



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за имовинске послове,  
урбанизам, изградњу и озакоњење  
Секретаријат за имовинске послове  
Одељење за послове експропријације  
Број: 465-135/24-XXX-01  
Датум: 15.11.2024. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ** поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI број 465-1000 од 20.08.2024. године, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), секретар Секретаријата, по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд**, па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд кп.бр. 454/1 у површини 0.30,69 ха и кп.бр. 454/2 у површини 0.05,75 ха, обе К.О. Крагујевац 4 уписане као пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, приватна својина Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, са обимом удела од 1/6 и приватна својина сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, улица Душана Ђорђевића са обимом удела од 2/6, без терета, чије интересе заступа привремени заступник Катушић Биљана из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Одељење правне помоћи, ради изградње II фазе северне обилазнице око града Крагујевца-МХМ пројект, децембар 2023 и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсане непокретности и евентуалне билгне засаде на експроприсаним непокретностима биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писану понуду о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности и евентуалне биљне засаде на експроприсаним непокретностима.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Катушић Биљана из Крагујевца као привремени заступник Антонијевић Милке, Антонијевић Загорке, Антонијевић Славке и Антонијевић Слободанке, све из Петровца-Крагујевац и као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

### **Образложење**

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 20.08.2024. године предлог VI Број: 465-1000 од 14.08.2024. године за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења је утврђено да су у бази катастра непокретности за КО Крагујевац 4, уписане кп.бр. 454/1 у површини 0.30,69 ха и кп.бр. 454/2 у површини 0.05,75 ха, као пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, приватна својина Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца- Крагујевац, са обимом удела од 1/6, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, са обимом удела од 1/6 и Антонијевић (Добривоје) Предрага. из Крагујевца, улица Душана Ђорђевића са обимом удела од 2/6, без терета.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Програма пословања Ј.П. "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024. године је утврђено је да је у току 2024. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 300.000.000.00 динара, а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14 а на који је Влада РС Решењем 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године, дала сагласност.

Дана 26.08.2024. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације, упутила је на адресе наведене у изводу из базе катастра непокретности, Антонијевић Милки из Петровца-Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Загорки из Петровца-Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Славки из Петровца- Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Слободанки из Петровца-Крагујевац и Антонијевић (Добривоје) Предрагу из Крагујевца, улица Душана Ђорђевића, захтеве за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-135/24-XXX-01, у коме су странке обавештене да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику

Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужне да се као сувласници предметних непокретности изјасне о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметних непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, странкама је прослеђен и предлог за експропријацију Ј.П. "Путеви Србије" Београд број 465-1000 од 14.08.2024. године, копија извода из базе података катастра непокретности за К.О. Крагујевац 4 за предметне парцеле, копија катастарског плана, Програм пословања Ј.П. "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024, Решење 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Путеви Србије" за 2024. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности".

Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију предметних непокретности број 465-135/24-XXX-01 од 26.08.2024. године за Антонијевић Милку, Антонијевић (Добривоје) Загорку, Антонијевић (Добривоје) Славку, Антонијевић (Добривоје) Слободанку је враћен као неуручен са напоменом достављача - поштоноше да је адреса недовољна, док је коверат са позивом и прилозима за Антонијевић (Добривоје) Предрага из Крагујевца, улица Душана Ђорђевића, враћен је уз напомену достављача-поштоноше да је исти преминуо.

Захтеви за изјашњење о предлогу експропријације заједно са предлозима и прилозима су послата на наведене адресе које су уписане у Листу непокретности. Како у Листу непокретности нису уписани ЈМБГ, осим за странку Антонијевић Предрага из Крагујевца, ова Градска управа није била у могућности да прибави тачне адресе од стране Полицијске управе града Крагујевца за наведена лица, како би иста била упозната са поступком и како би им било омогућено да лично учествују у истом.

Дана 26.08.2024. године, службено лице које води поступак је, по службеној дужности прибавило извод из матичне књиге умрлих за град Крагујевац, број 203-00-1/2024-26/204723 од 26.08.2023. године, за матично подручје Петровац, текући број 2 за годину 1988., из кога је утврђено да је извршен упис смрти Антонијевић Предрага бив.из Петровца, од оца Добривоја и мајке Душанке, а као датум смрти наведен је 13.01.1988. година.

Дана 16.09.2024. године, Основни суд у Крагујевцу је на службени захтев овог органа од 26.08.2024. године, доставио обавештење СЛУЖБЕНО 646/24 од 16.09.2024. године, у коме је наведено да Суд није водио поступак ради расправљања заоставштине иза смрти пок. Предрага Антонијевића бив. из Петровца.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр. 9/20) прописано је: "Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински

поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак”.

Узимајући у обзир наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације покренут по утврђивању јавног интереса и да је хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова градска управа дана 27.09.2024. године донела Решење број 465-135/24-XXX-01 којим је одређена Катушић Биљана, дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности –Одељење правне помоћи, за привременог заступника Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси и потенцијалних наследника сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, улица Душана Ђорђевића, у поступку експропријације к.п.бр. 454/1 у површини од 00.30,69 ха и к.п.бр. 454/2 у површини 00.05,75 ха, обе уписане К.О. Крагујевац 4, у предмету бр. 465-135/24-XXX-01 и то до окончања поступака или док се Антонијевић Милки, Антонијевић Загорки, Антонијевић Славки и Антонијевић Слободанки, све из Петровца-Крагујевац, не појаве њихови законски заступници или овлашћени представници или пуномоћници, односно до окончања поступка или док се не појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници, иза смрти пок. Антонијевић предрага бив. из Крагујевца.

На усменој расправи одржаној дана 13.11.2024. године, Катушић Биљана из Крагујевца, привремени заступник Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси и потенцијалних наследника сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, изјавила је да је сагласна са предлогом за експропријацију к.п.бр. 454/1 у површини од 00.30,69 ха и к.п.бр. 454/2 у површини 00.05,75 ха, обе уписане К.О. Крагујевац 4, обе пољопривредно земљиште, по култури њиве 3. класе, да се истом не противи, али да за експропријацију истих тражи одговарајућу накнаду у новцу, а која накнада ће бити утврђена у судском поступку. Даље је изјавила да нема сазнања шта се од засада налази на предметним парцелама али да потражује накнаду и за евентуалне засаде. Још је изјавила и да не тражи да се експроприше преостали део парцеле.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије” бр. 9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеку тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности. Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију поднесе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију, док је у ставу 3. прописано да се као доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију сматра потврда о обезбеђеним средствима у буџету корисника експропријације.

Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију поднесе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца (“Службени лист града Крагујевца”, бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у

првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и евентуалне биљне засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и евентуалне биљне засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезана је Катушић Биљана из Крагујевца, као привремени заступник Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца-Крагујевац, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, и потенцијалних наследника сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива преда у својину и државину кориснику експропријације одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за Катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове Управе, без таксе.

**СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА**  
**Марија Ђорђевић**

**Предмет обрадила:**  
**Марија Оцокољић**

**Начелник Одељења**  
**Марија Јекић**

**Д-на:**

- Катушић Биљани из Крагујевца, привременом заступнику Антонијевић Милке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Загорке из Петровца-Крагујевац, сада не непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Славке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси, Антонијевић (Добривоје) Слободанке из Петровца-Крагујевац, сада на непознатој адреси и потенцијалних наследника сада пок. Антонијевић (Добривоје) Предрага бив. из Крагујевца, запосленој у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи,
- ЈП " Пuteви Србије ", Београд, Булевар Краља Александра број 282,
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
- објавити на веб презентацији града Крагујевца
- За евиденцију,
- За документацију,
- Архиви.